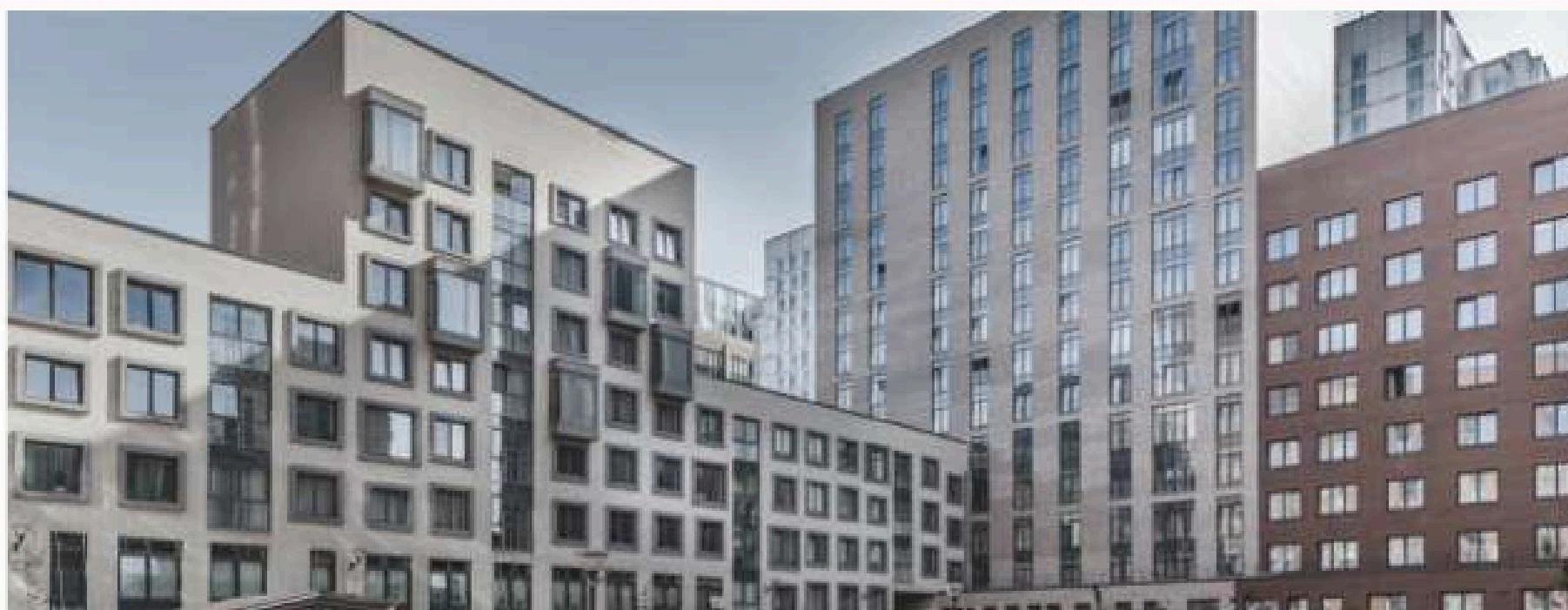
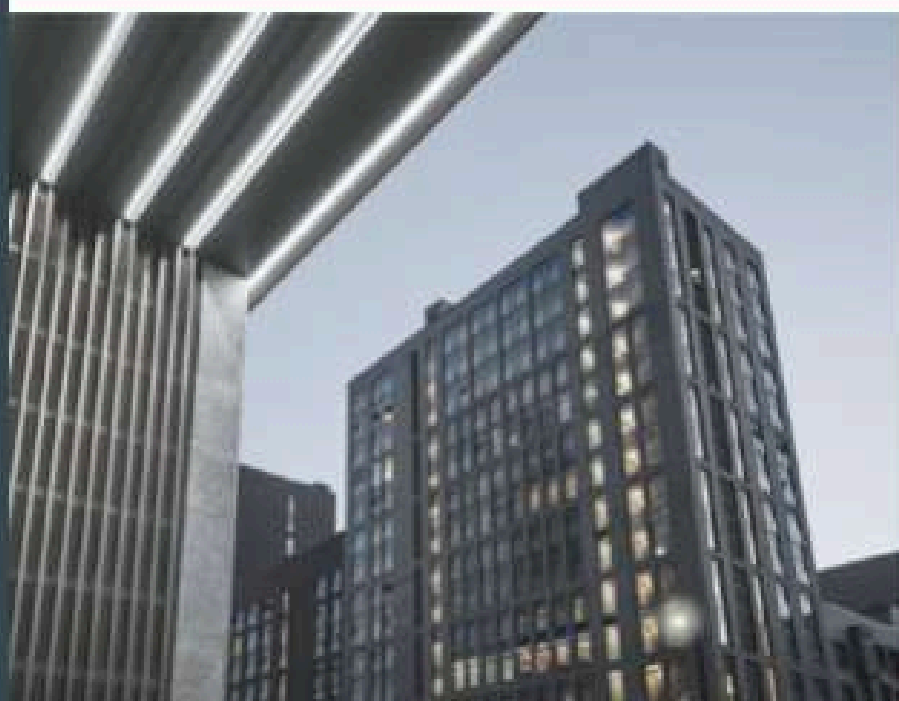
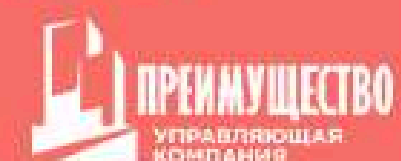


Отчет о выполненных работах в ЖК «ЗИЛАРТ» за апрель 2026 года





ПРЕИМУЩЕСТВО

УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

Уважаемые жители!

Предлагаем ознакомиться с перечнем работ, которые выполнены Управляющей компанией «Преимущество» в ЖК «ЗИЛАРТ» в апреле 2026 года

Пожелания и предложения по повышению качества обслуживания просим вас отправлять на почту press@zku.moscow

2181 всего

139 аварийных



Принято **1350** звонков
через единый контактный
номер



Выполнено **2181** заявка



Обслужено **958** клиентов
в офисе управляющей компании



Слаботочные системы

274



Отопление,
водоснабжение,
канализация

246



Ремонт общего имущества

472



Электроснабжение
и освещение

220



Бухгалтерия

13



Противопожарная
безопасность

2



Лифтовое
оборудование

260



Сантехника

57



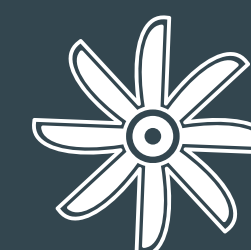
Благоустройство

13



Прочие работы

598



Вентиляция

26

Общестроительные работы

Ремонт МОП

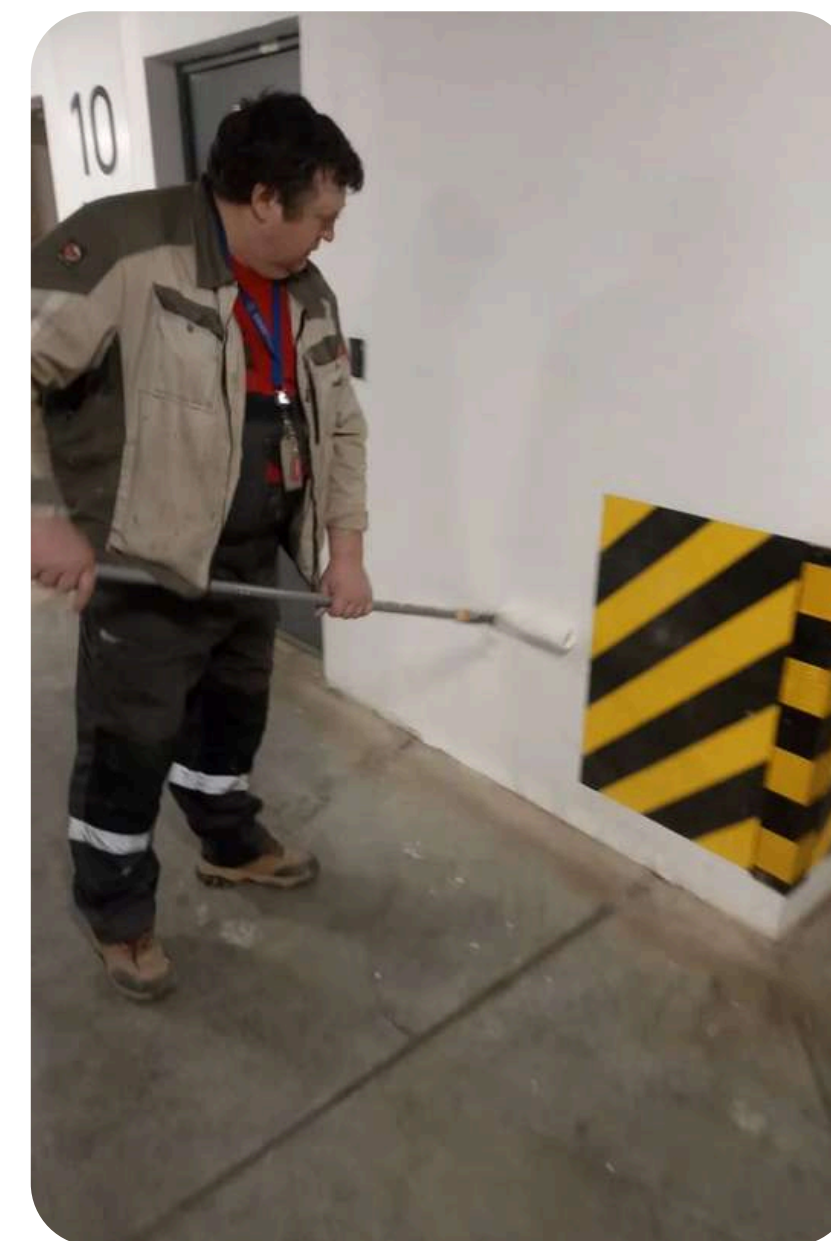
Во всех домах провели работы по установке, замене и ремонту элементов дверей (ручки, замки, откосы, пороги, доводчики, штапики)



Общестроительные работы

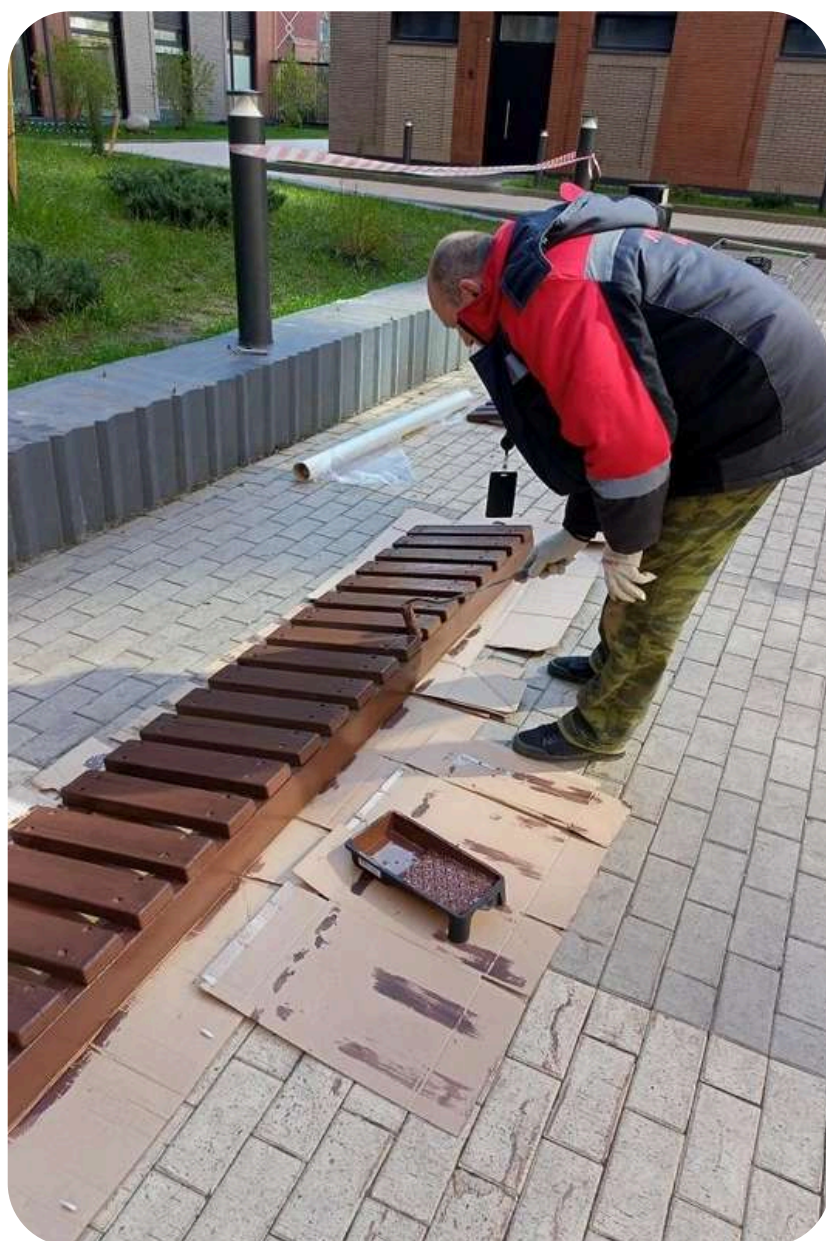
Ремонт МОП

Провели работы по зачистке,
оштукатуриванию и окрашиванию
поверхностей во всех домах (стены,
двери, перила, элементы паркинга)



Общестроительные работы

Осуществляли покраску ограждений и лавочек на внутридомовых территориях



Общестроительные работы

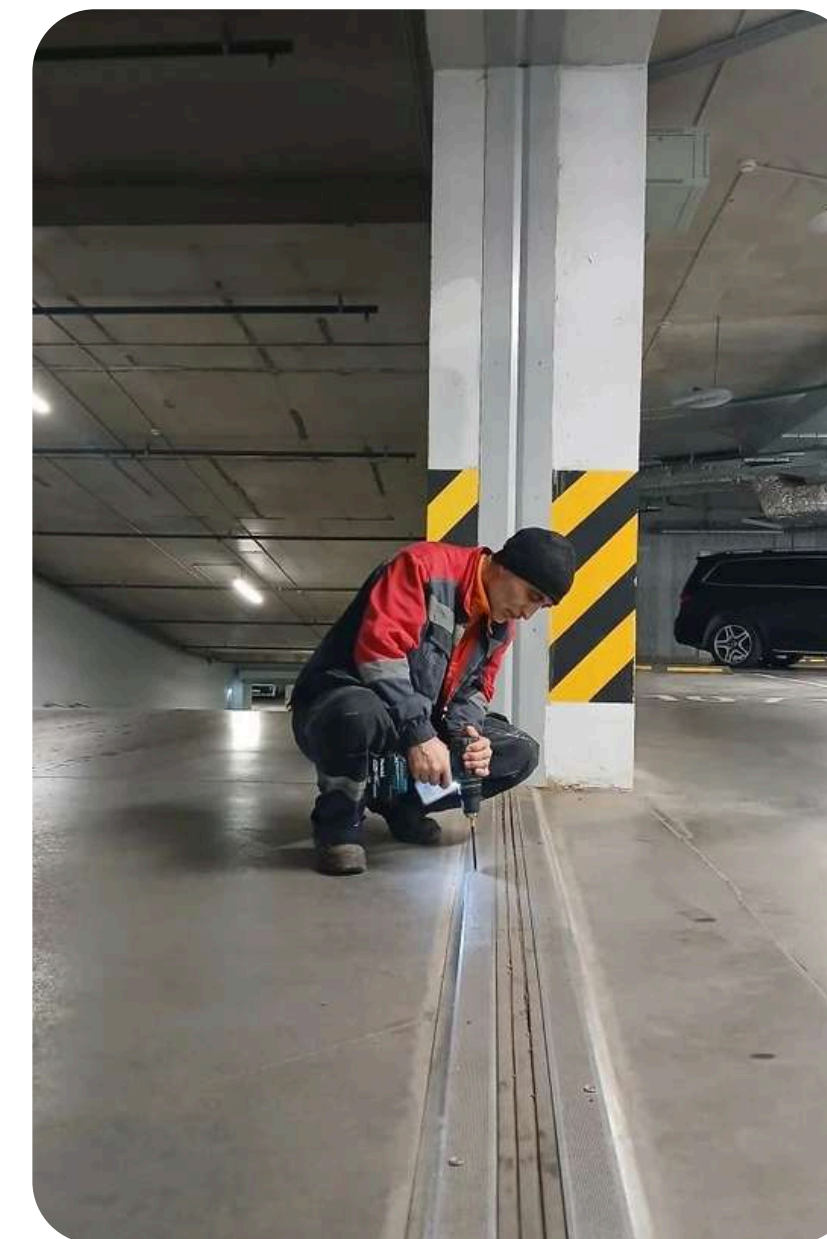
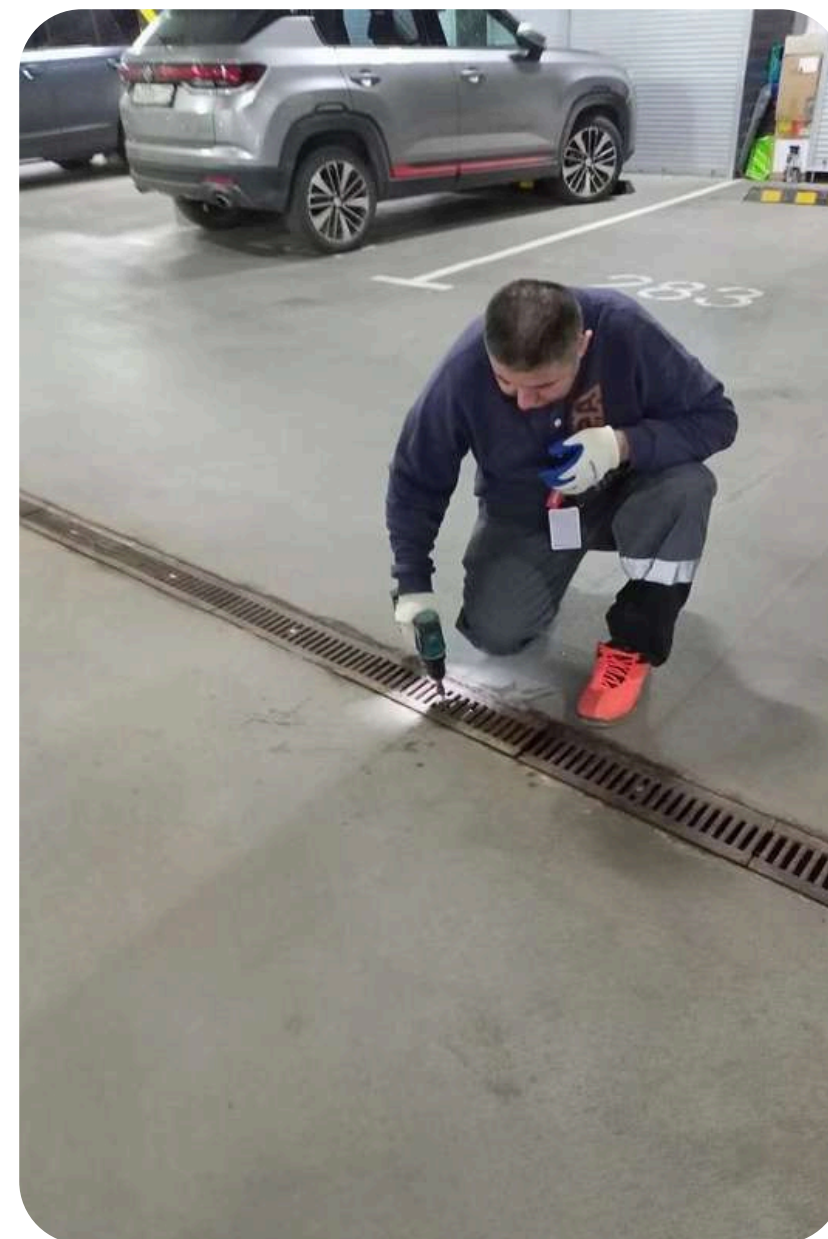
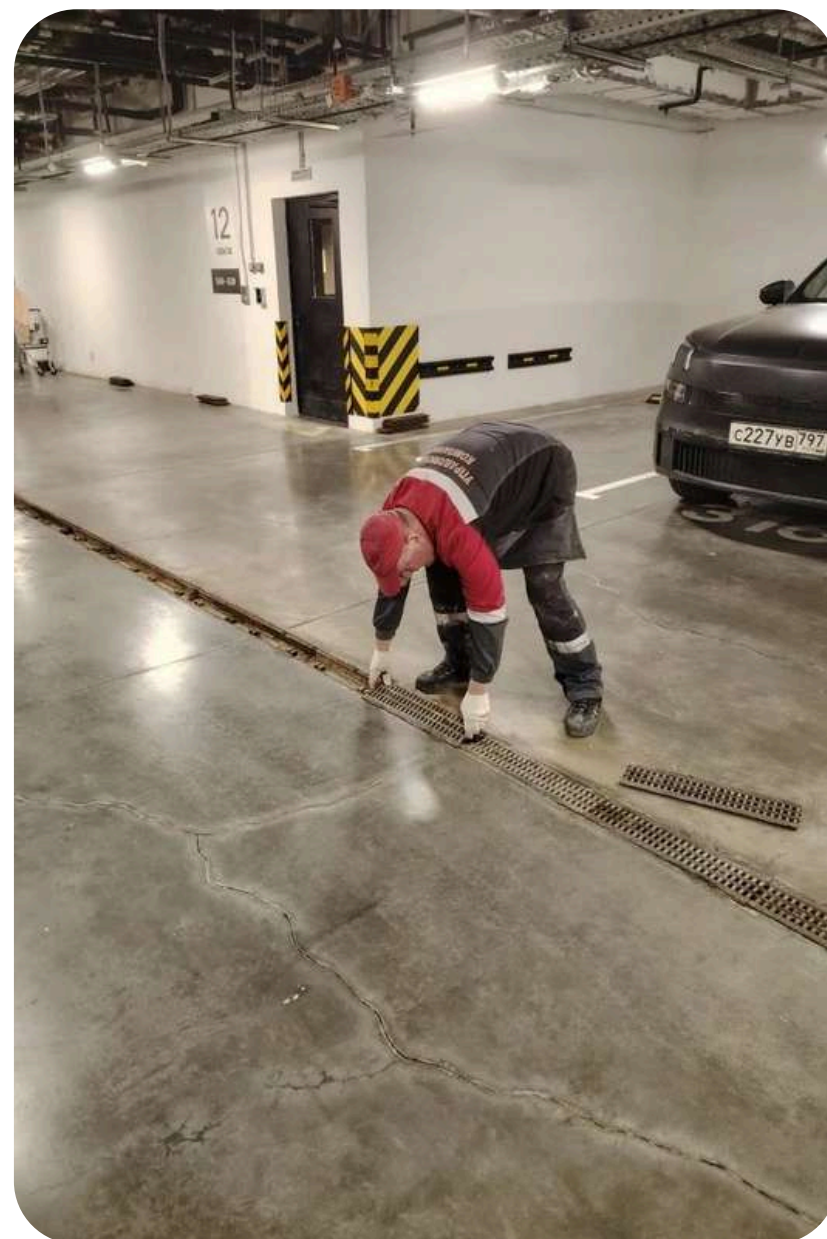
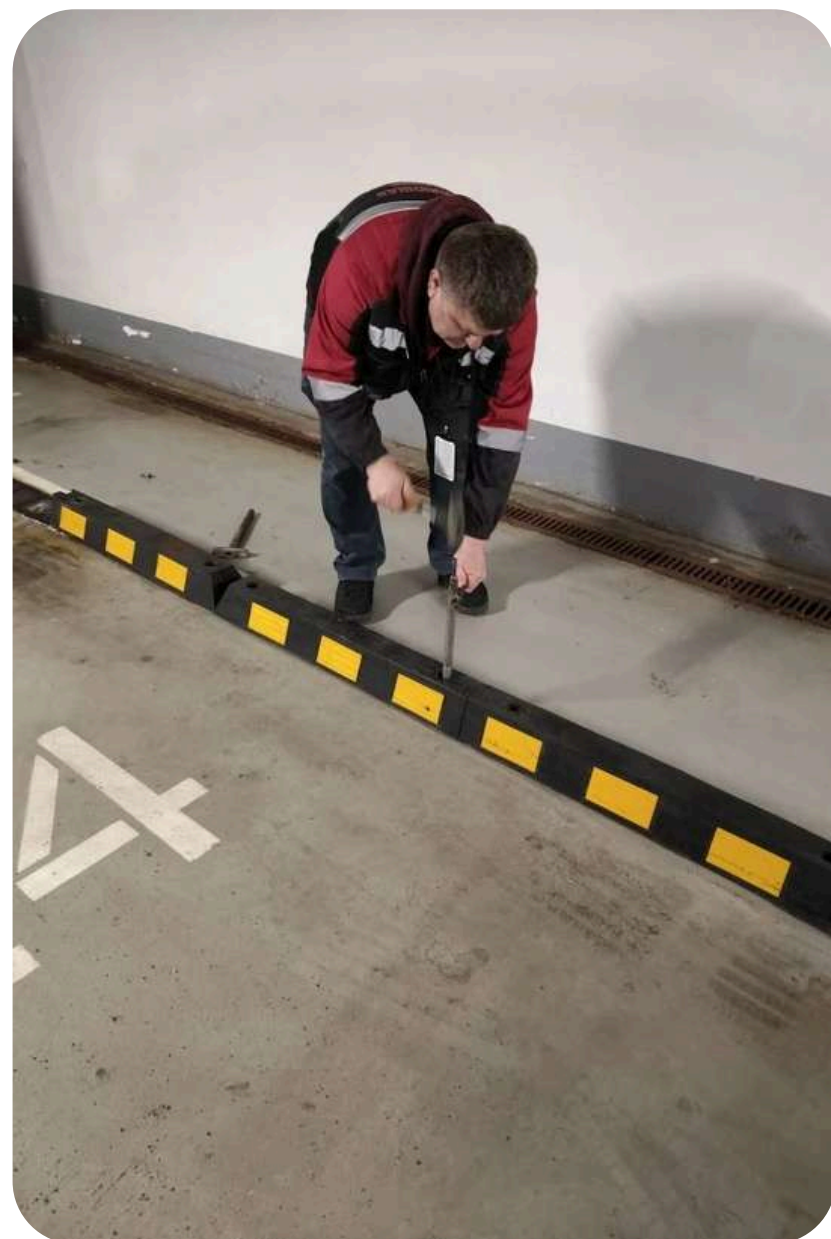
Ремонт МОП

Проводили восстановительные работы на
потолочных покрытиях в местах общего
пользования во всех лотах



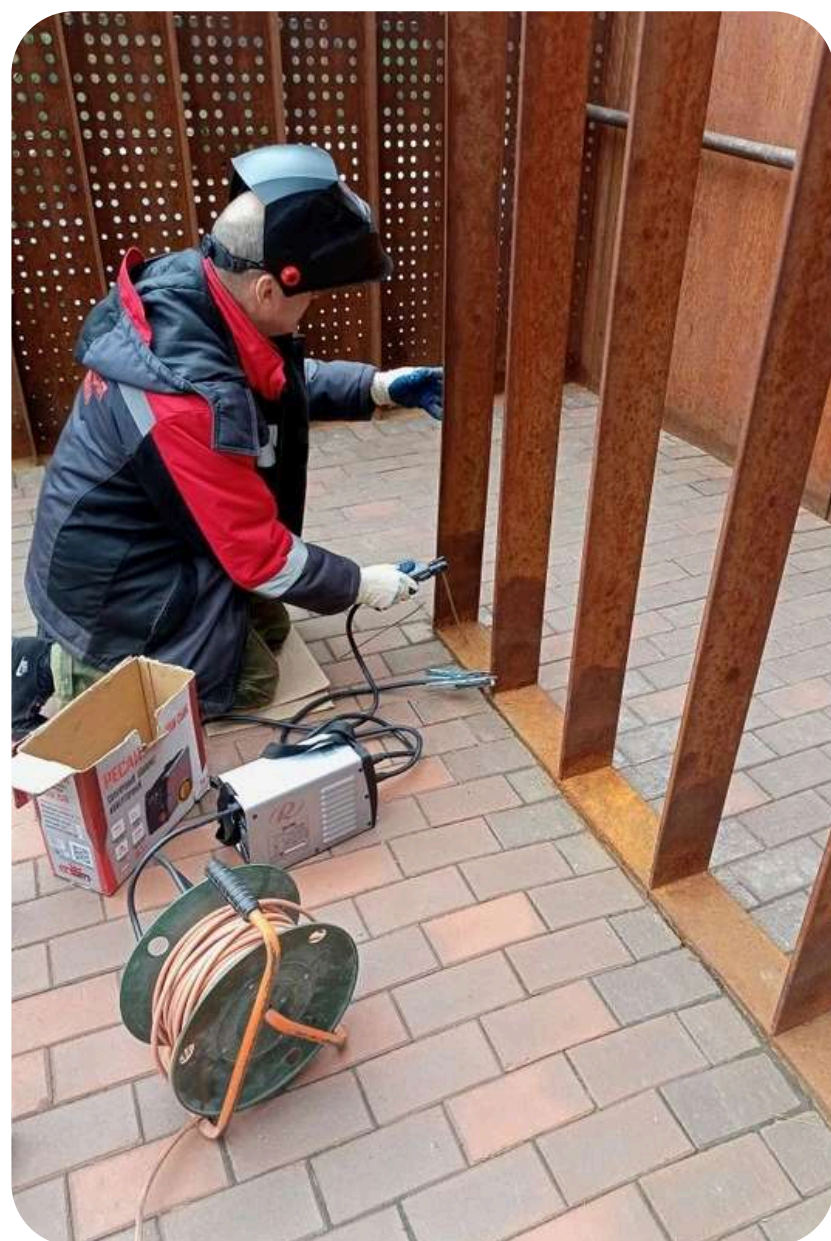
Общестроительные работы

Заменяли и отремонтировали дренажные решетки и отбойники в паркингах, провели очистку дренажных лотков



Общестроительные работы

Отремонтировали малые архитектурные формы на внутридомовых территориях



Инженерно-техническое обеспечение

Электромонтажные работы

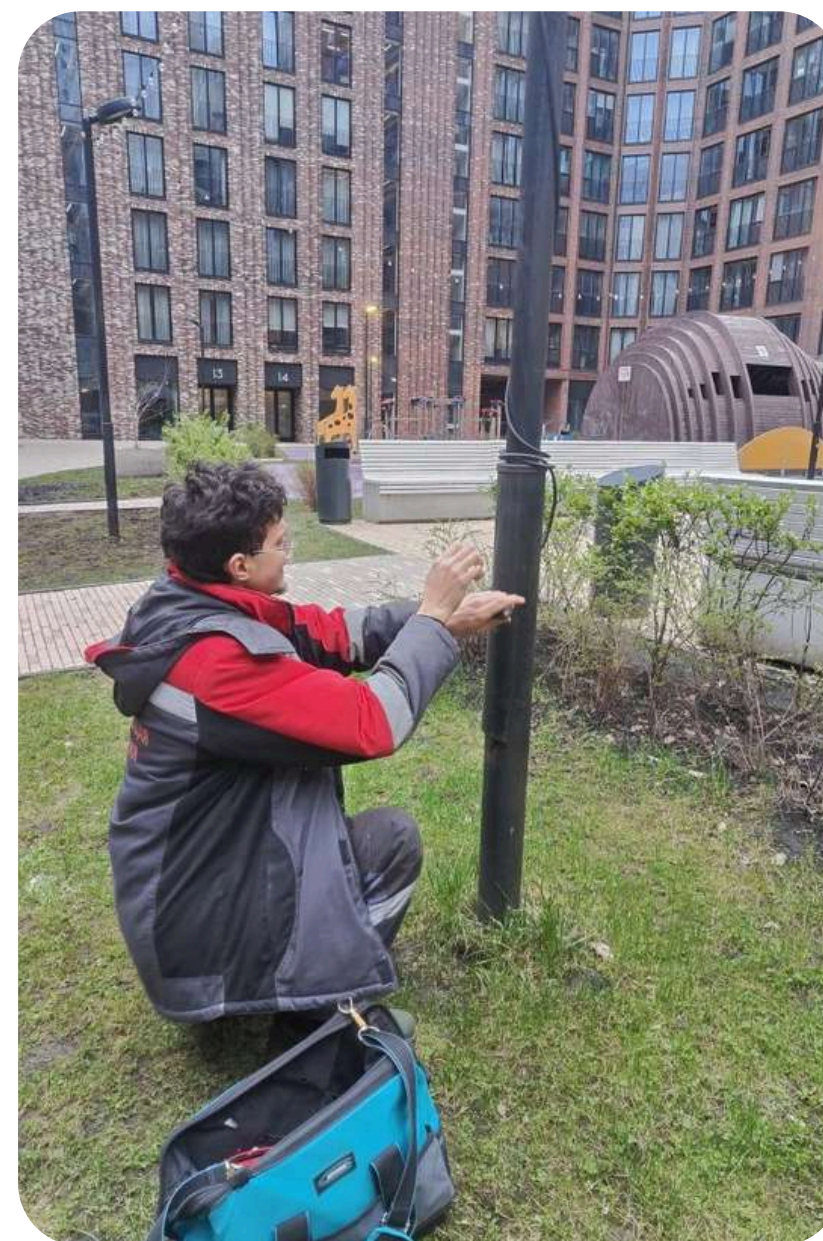
Выполнили замену и ремонт
светильников во всех домах



Инженерно-техническое обеспечение

Электромонтажные работы

Отремонтировали и заменили неисправные
элементы наружного освещения



Инженерно-техническое обеспечение

Электромонтажные работы

Во всех домах провели ППР в системе
электроснабжения:

- протяжка контактных соединений;
- проверка работоспособности АВР;
- обслуживание автоматики погружных насосов в паркингах



Инженерно-техническое обеспечение

Электромонтажные работы

Провели ремонт/замену
электротехнического оборудования
(розетки, выключатели, реле,
датчики движения, световые
указатели) во всех домах



Инженерно-техническое обеспечение

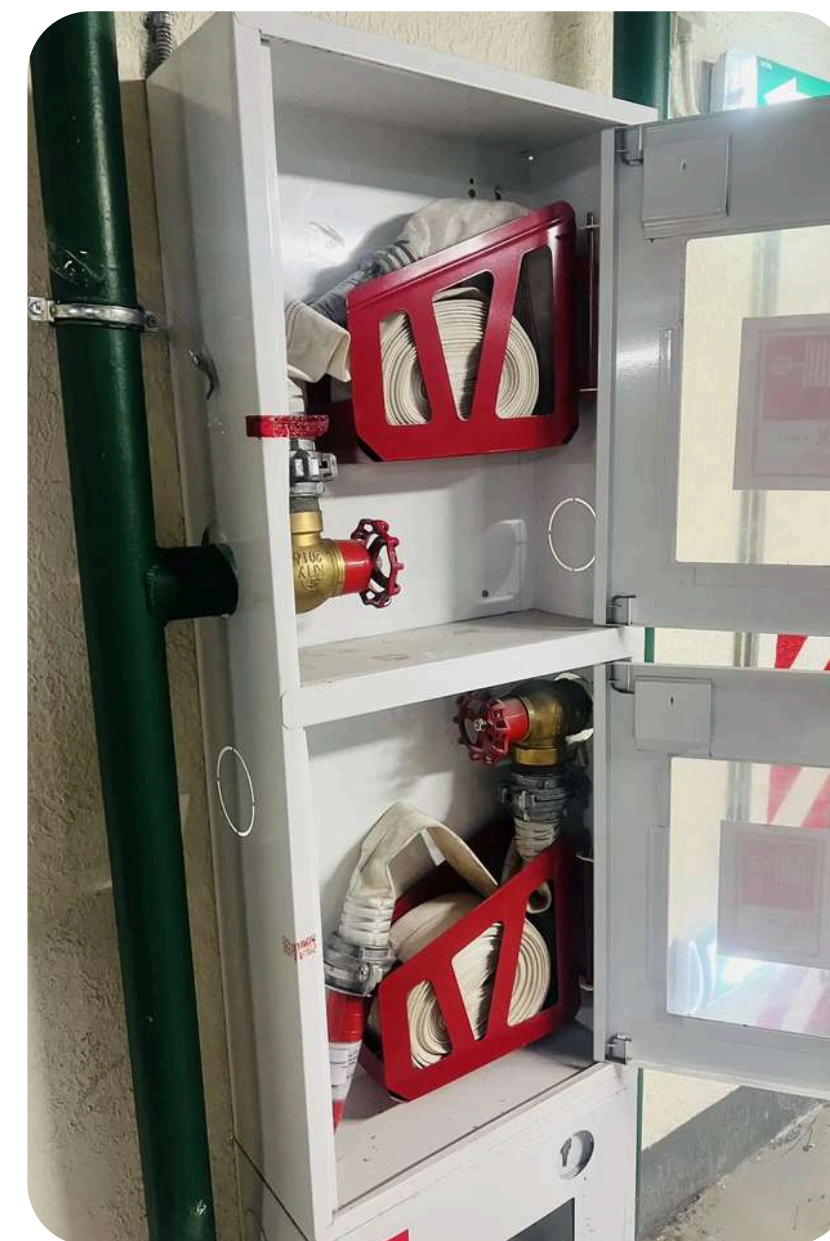
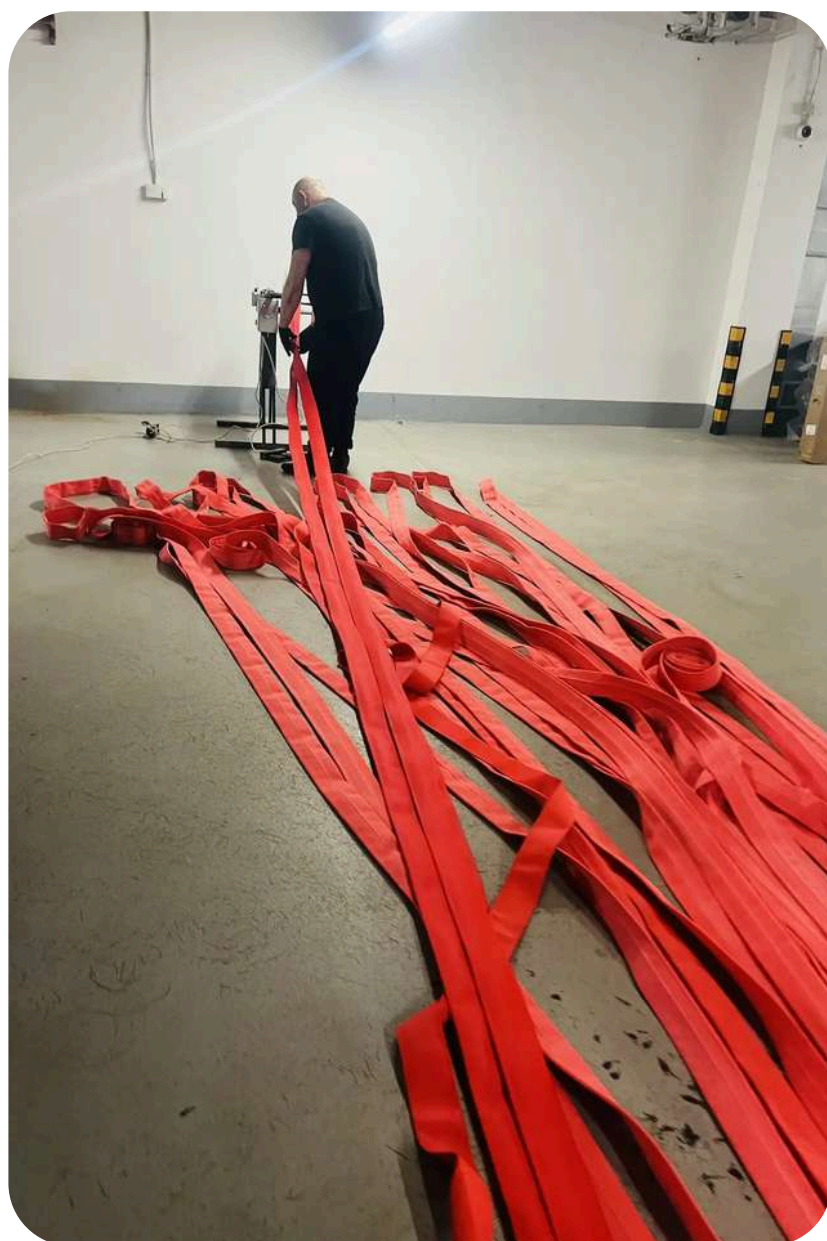
Сантехническое оборудование

Провели технический осмотр оборудования
в индивидуальных тепловых пунктах



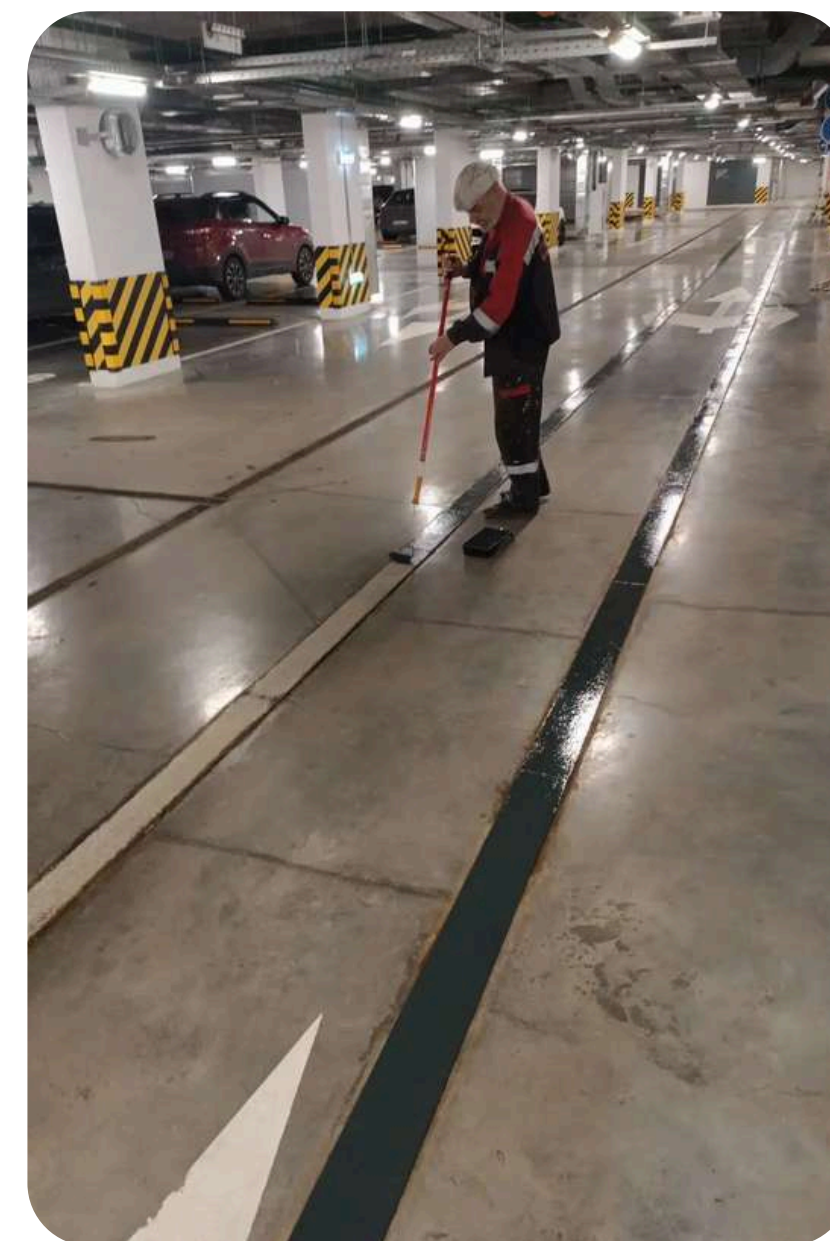
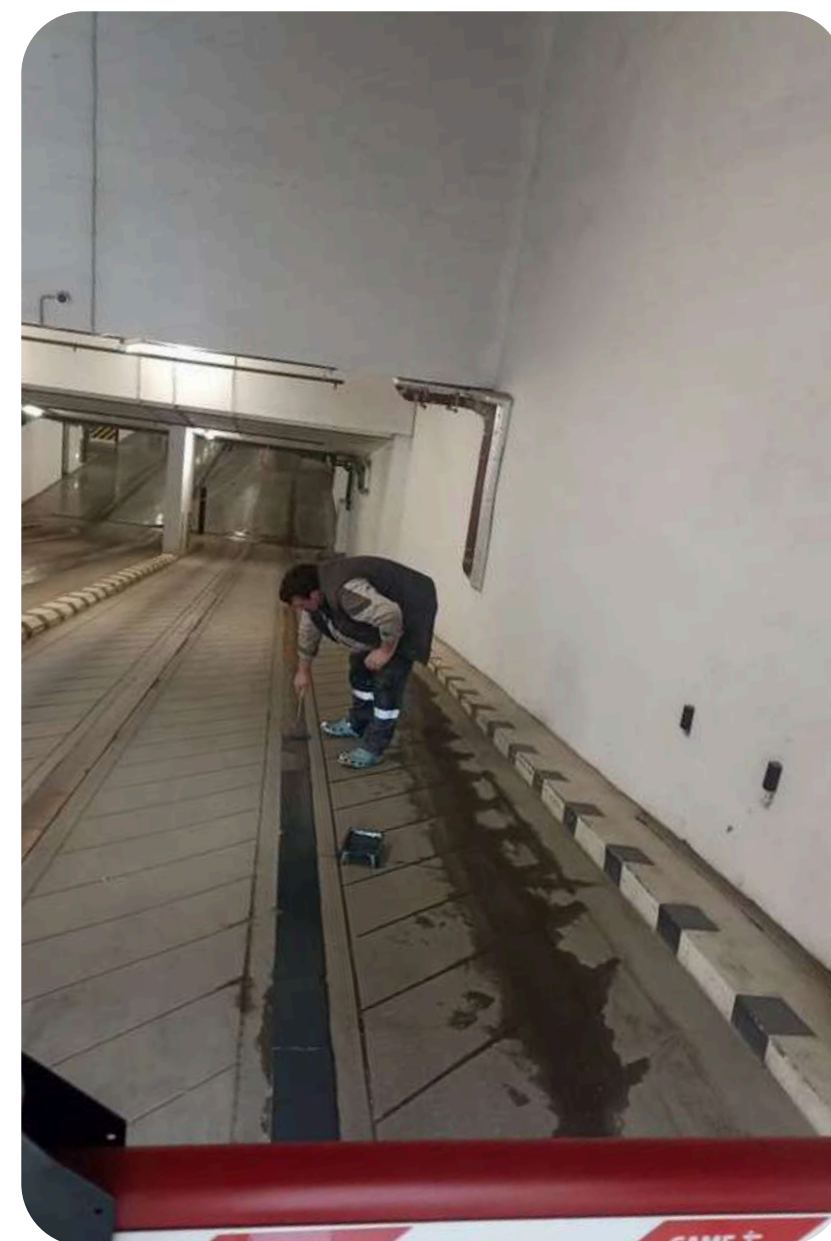
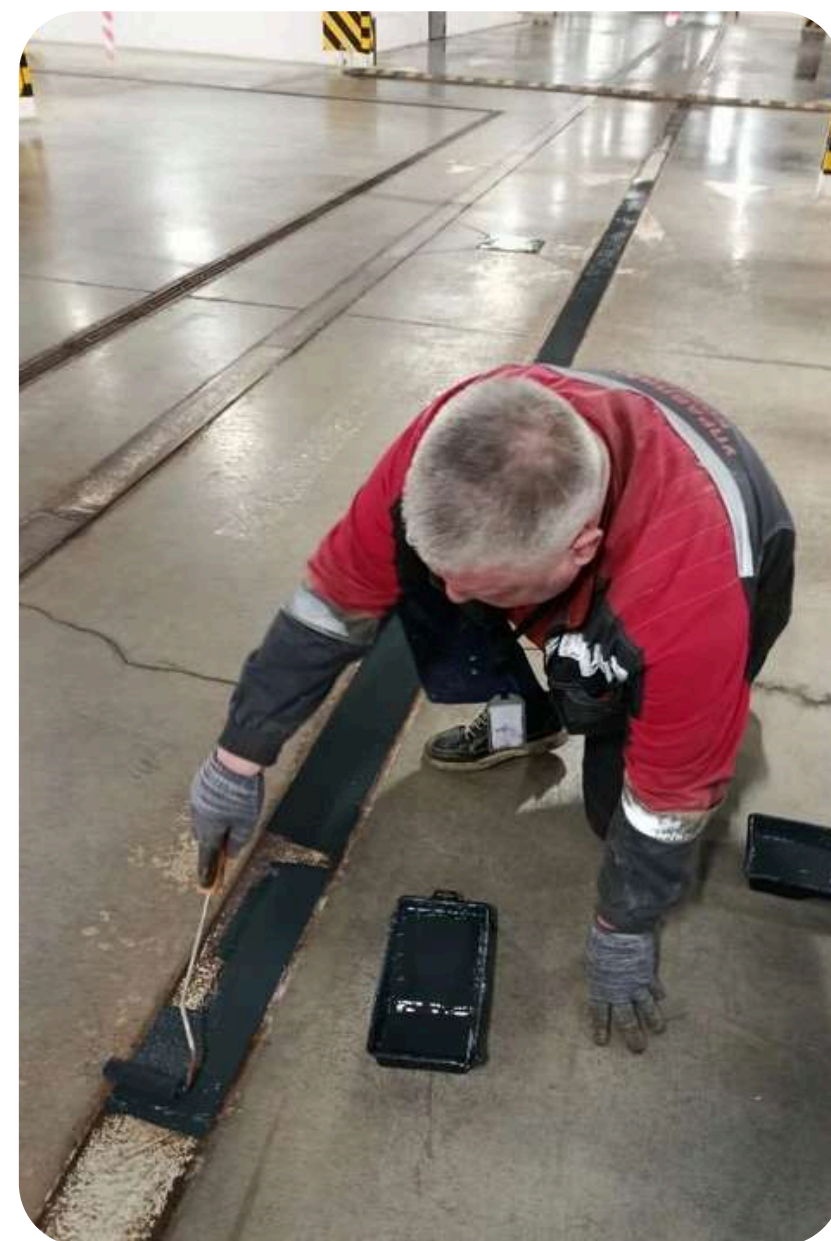
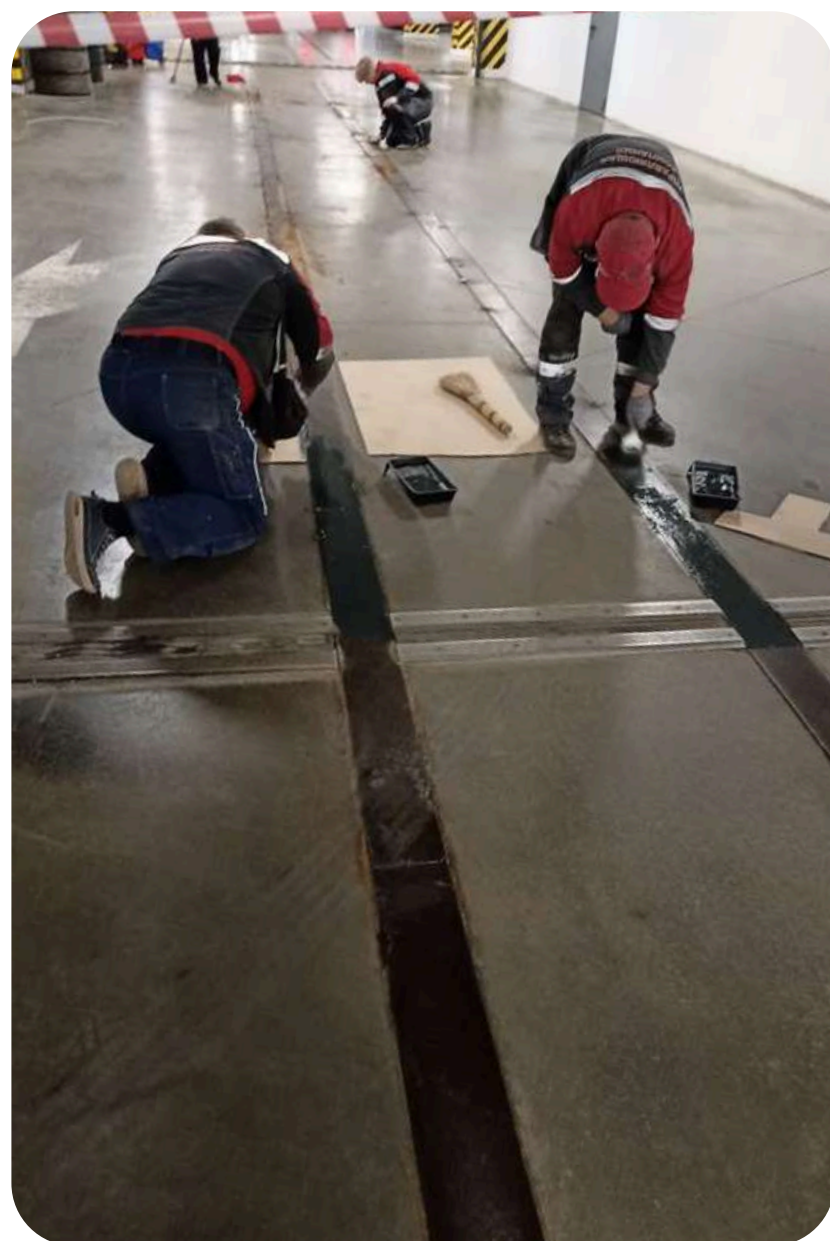
Прочие работы

Продолжили работы по перекатке пожарных рукавов в 5-м и 6-м лотах



Прочие работы

Зачистили и покрасили направляющие рельсов в паркинге в 12-м лоте



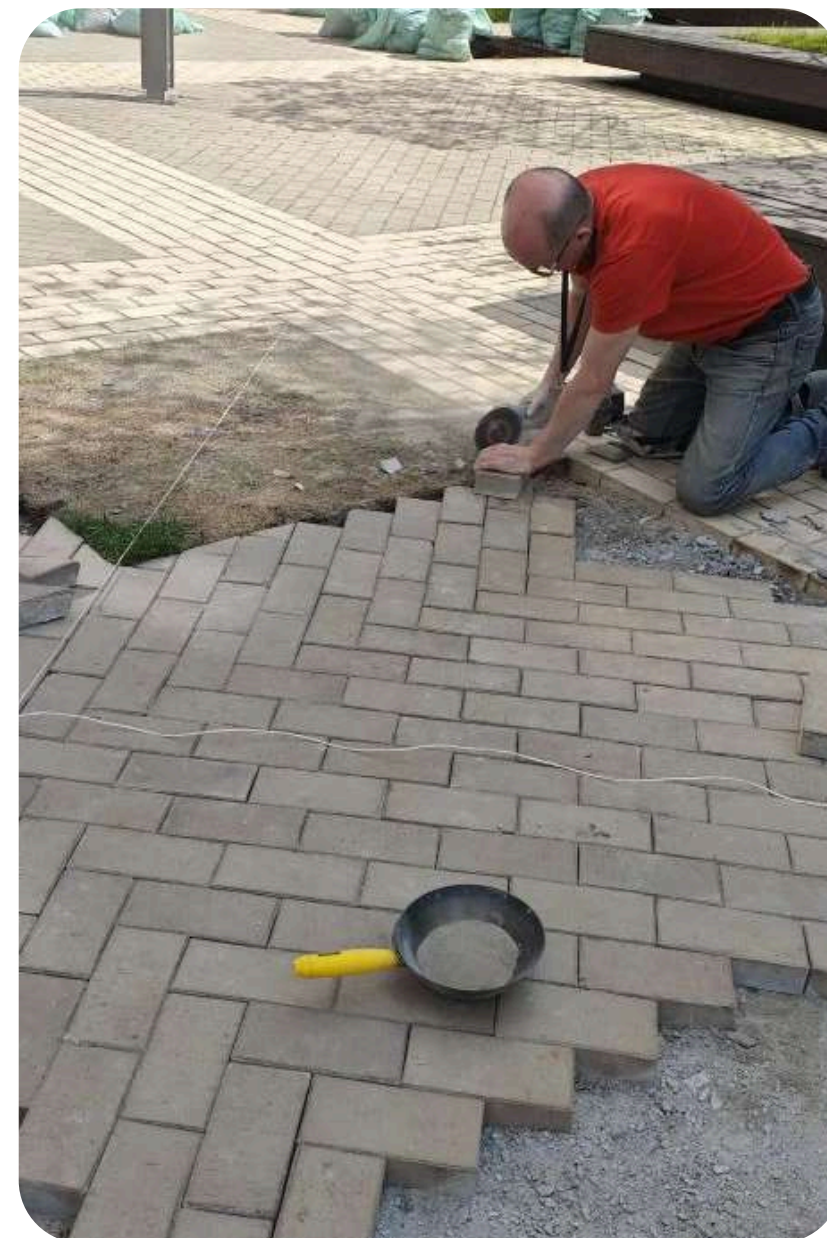
Прочие работы

Отремонтировали приточно-
вентиляционную машину в 17-м лоте



Прочие работы

Продолжаем работы по благоустройству
дворовой территории в 5-м лоте



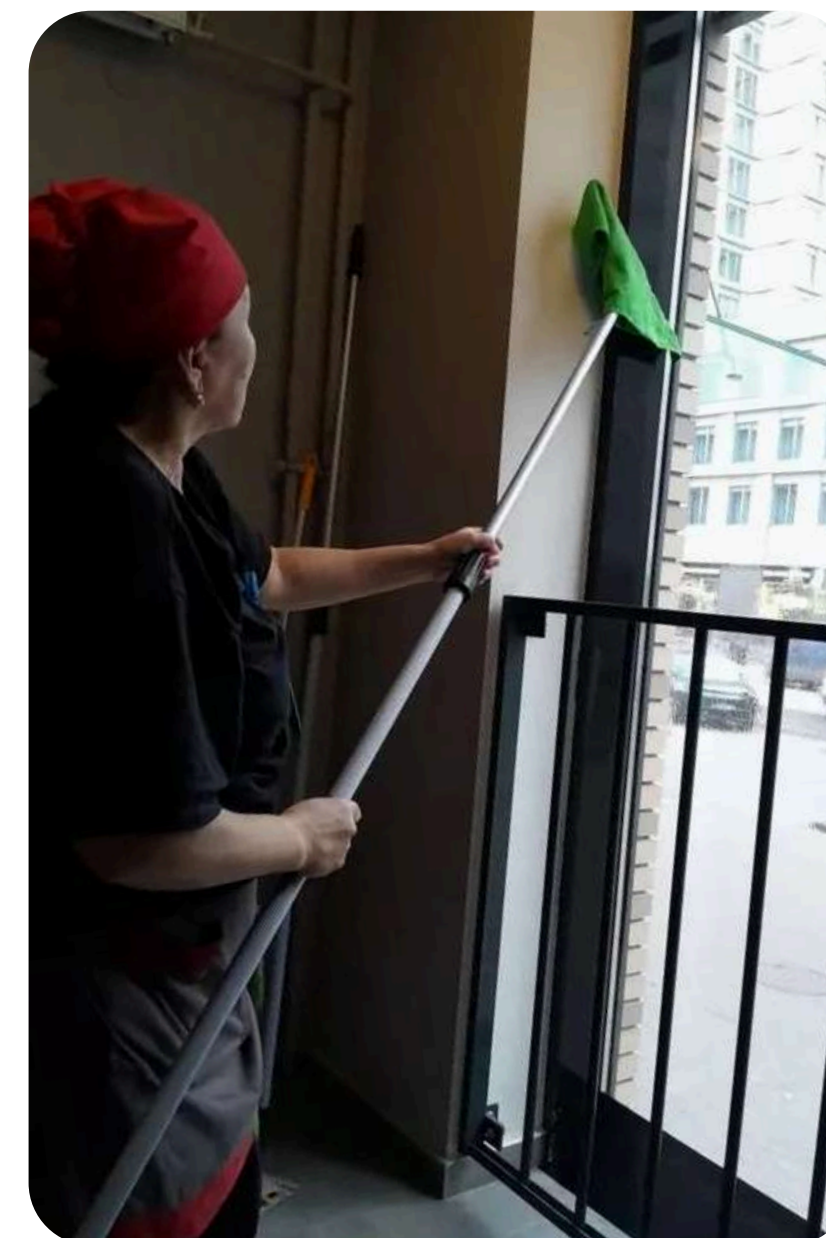
Прочие работы

Проводили работы по подсыпке грунта и посеву газонной травы



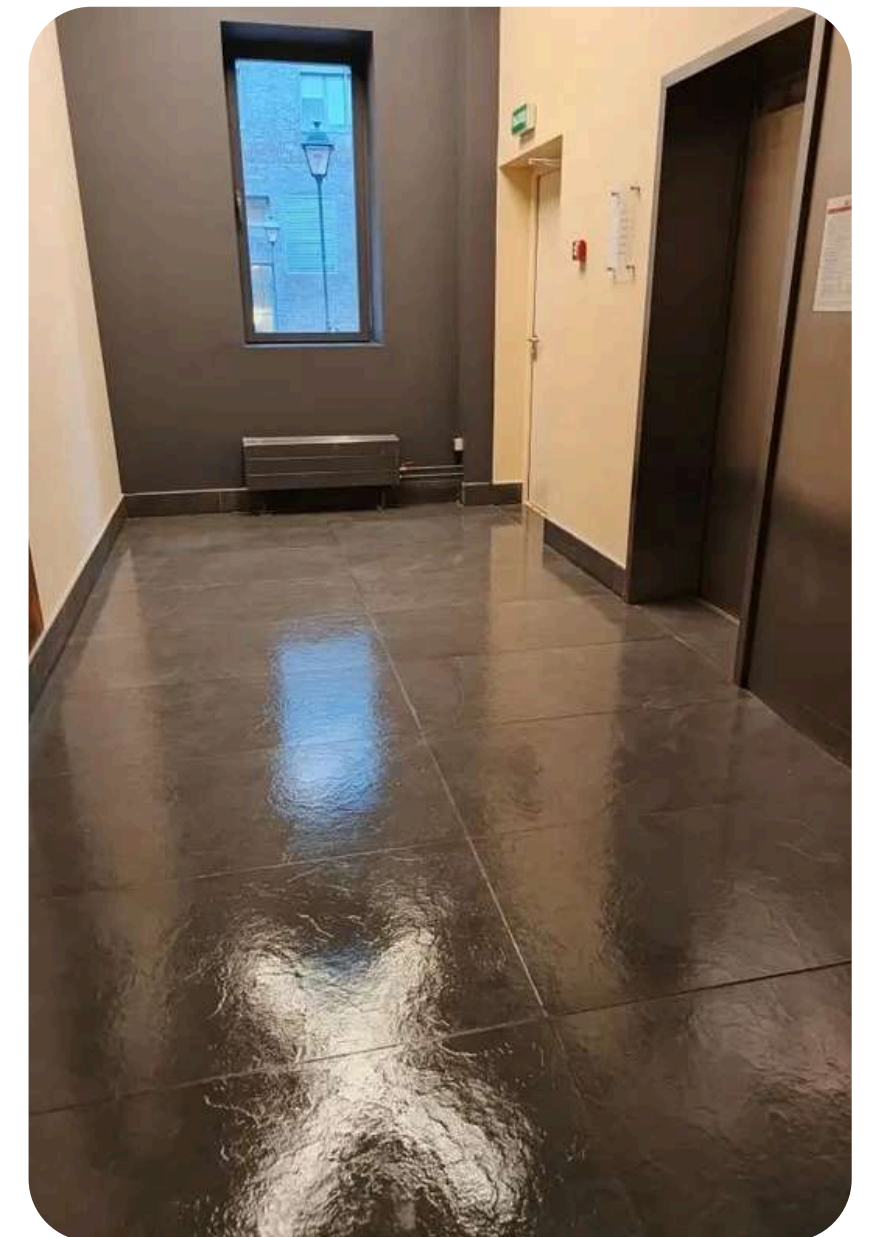
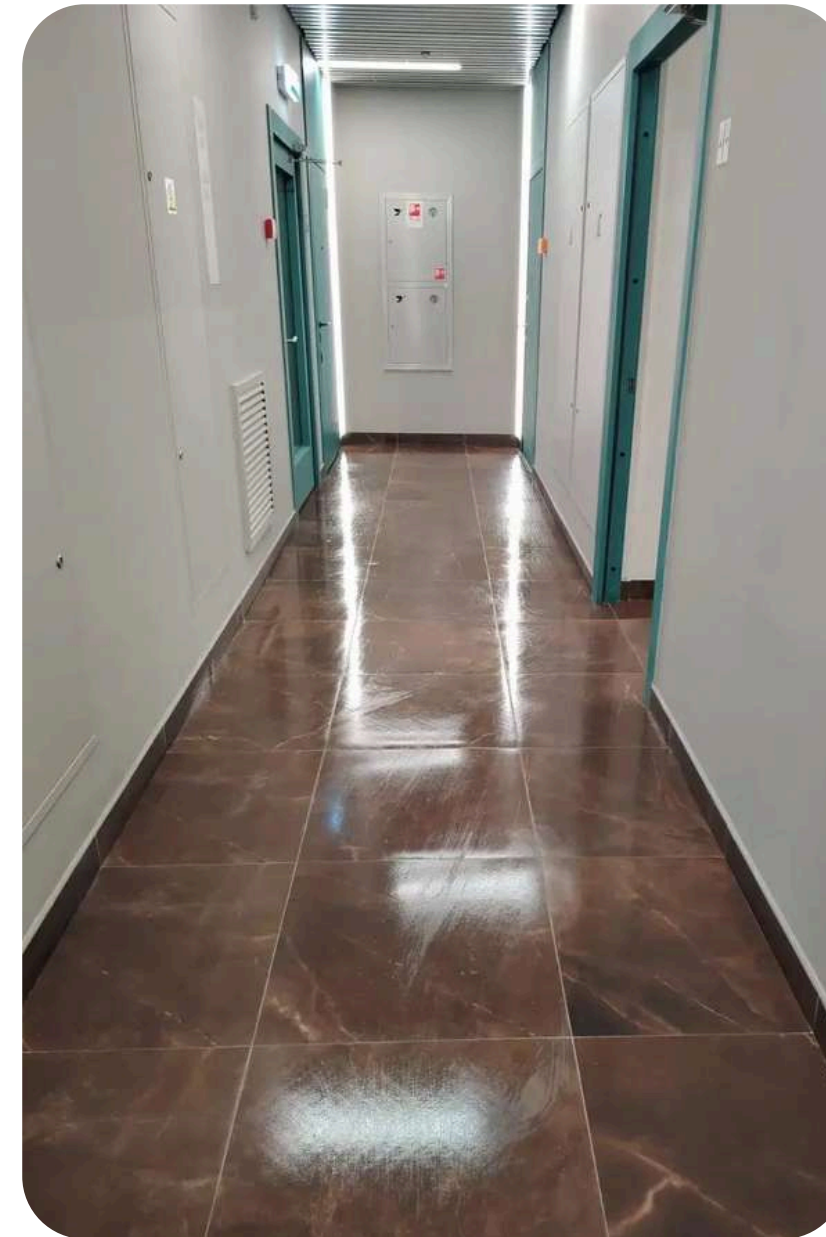
Уборка мест общего пользования

Осуществили мойку остекления в местах
общего пользования и во входных
группах во всех лотах



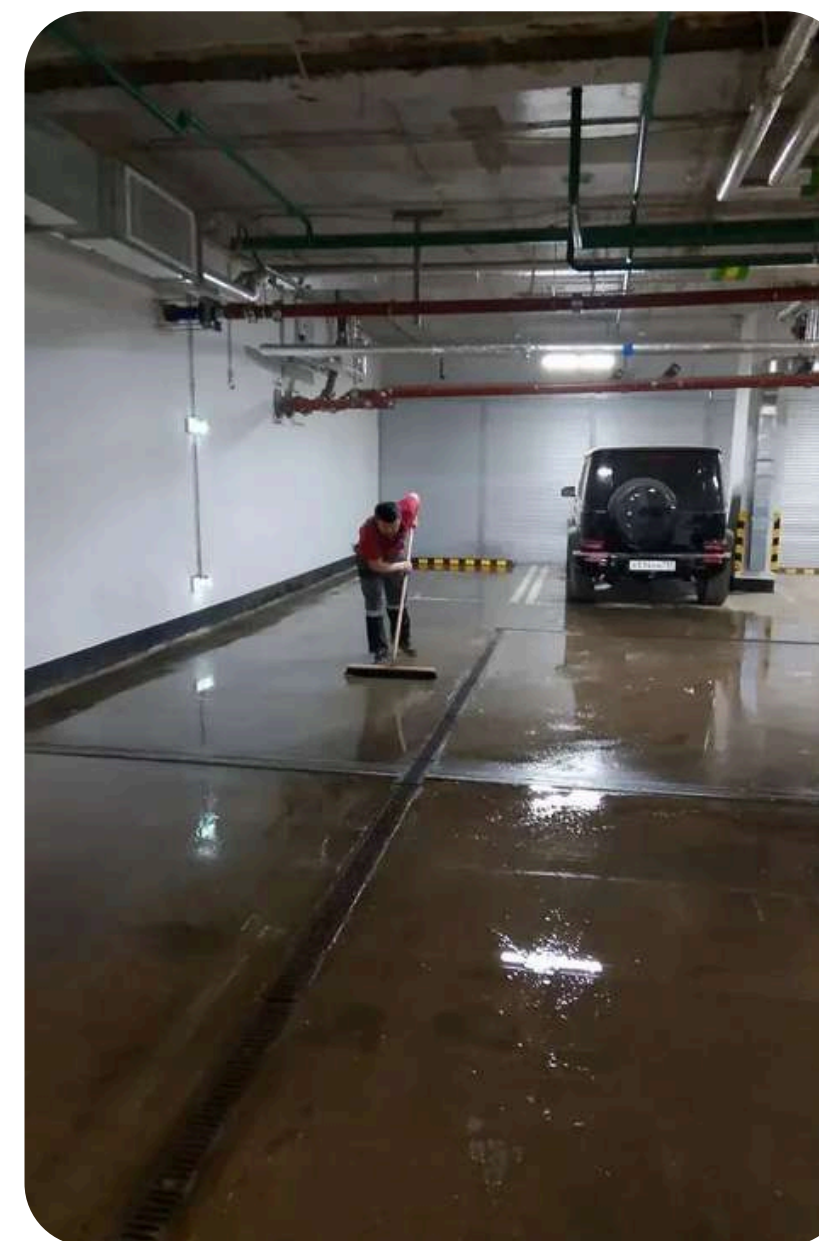
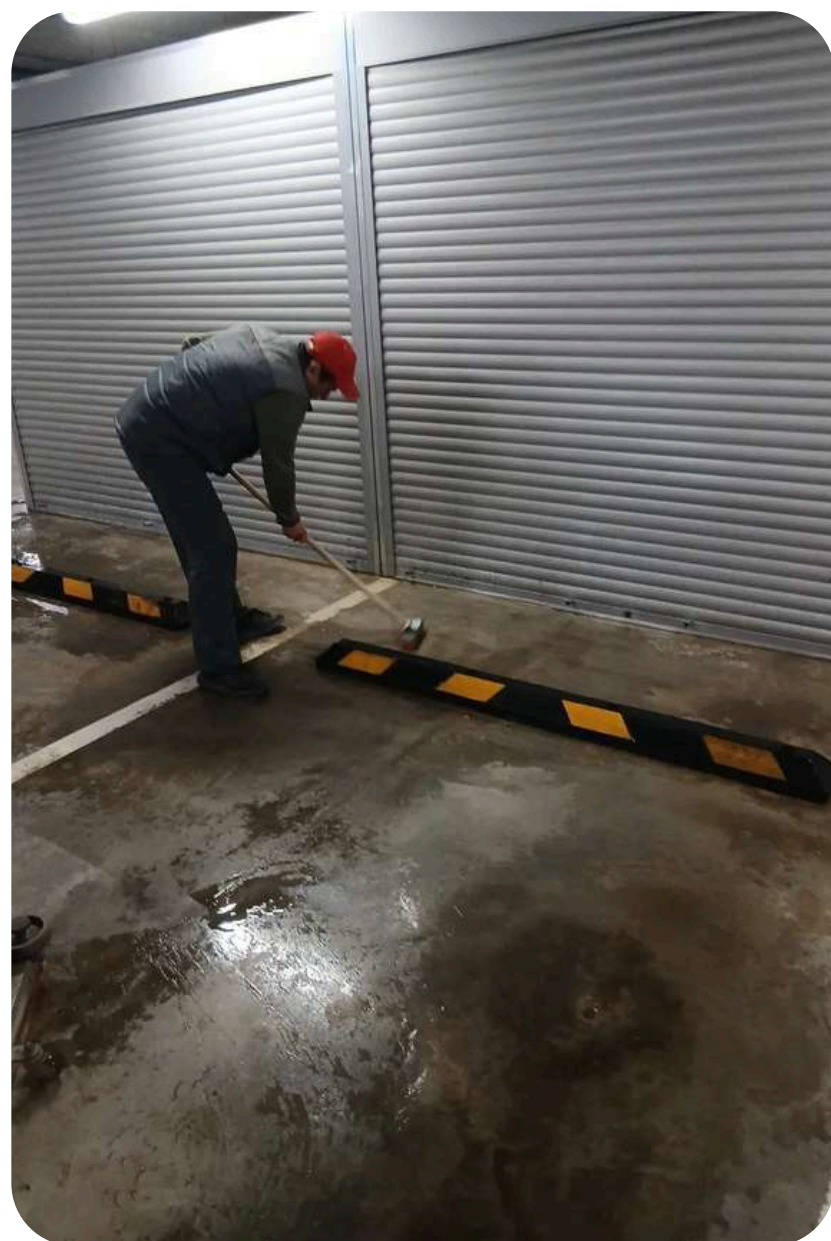
Уборка мест общего ПОЛЬЗОВАНИЯ

Согласно графику проводилась уборка
53 сотрудниками клининга. Они регулярно
поддерживали санитарное состояние
15-ти многоквартирных домов



Уборка паркингов

Проводилась ручная и механизированная уборка паркингов согласно графику работ



Уборка территории

На протяжении месяца
работали 39 дворников



Наши контакты



ЗИЛАРТ
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

Единый номер для обращений:

+7 495 139-18-08

ВКонтакте
vk.com/uk_preim

Сайт
uk-preim.ru

Telegram-канал
[zilart_official](https://t.me/zilart_official)

